



TERVISEAMET

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet  
kommunaal@tallinnlv.ee

Teie 18.08.2025 nr 10-11/2166 - 1

Meie 08.09.2025 nr 9.3-1/25/6486-2

**Tallinna Lauluväljaku ja lähiala  
detailplaneeringu keskkonnamõju  
strateegilise hindamise algatamise  
vajalikkuse seisukoht**

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet küsis Terviseametilt (edaspidi amet) tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõikest 6 seisukohta Tallinna Lauluväljaku ja lähiala detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamise vajalikkuse üle otsustamisel.

Tallinna Lauluväljaku ja lähiala planeeringu eesmärgiks on laiendada Tallinna Lauluväljaku territooriumi ning ehitada Tallinna Lauluväljaku kompleksi täiendavaid hooneid ja rajatisi, et planeerida ala tänapäevaseks kultuuri- ja meelelahutusürituste läbiviimise ning vaba aja veetmise kohaks. Planeeringu koostamise vajadus lähtub olemasolevas olukorras ruumipuudusest, mis takistab suurürituste, eeskätt laulupidude, toetavate tegevuste korraldamist, nagu osalejate toitlustamine, varustuse ladustamine ja meeskonna parkimine jmt. Planeeritava maa-ala suurus on 35,86 ha. Tallinna üldplaneeringu kohaselt on piirkond ühiskondlike ja puhkeehitiste ala. Detailplaneeringu algatamisettepanek on kooskõlas üldplaneeringuga.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet on detailplaneeringu algatamisettepaneku läbivaatamise käigus kaalunud detailplaneeringu KSH algatamise vajalikkust keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 2 punkti 4 ja lõigete 3-5 alusel ning leidnud, et KSH läbiviimine ei ole vajalik. **Amet nõustub ja palub arvestada edasises planeerimises järgnevalt:**

- Planeeritavale alale kavandatakse majandushoonet, millele luuakse eraldiseisev kahesuunaline autode ligipääs Pirita teelt. Majandushoonesse on koondatud Lauluväljaku majandusruumid, tööhoov, laod, töökojad, parkimine ning ka ümbertõstetavad alajaamad. Majandushoone planeeritav asukoht asub müratundlike hoonetega alade läheduses. Amet palub edasises planeerimises veenduda, et majandushoonest ja kavandatavast teest oleksid müratasemed (sh maksimaalsed müratasemed) müratundlike hoonetega aladel tagatud vastavalt keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ (edaspidi KeM määrus nr 71) toodule ning vajadusel kavandada leevendavaid meetmeid.
- Detailplaneeringu põhijoonisel kuulub planeeringuala sisse ka parkimismaja. Detailplaneeringu seletuskirjas on kirjeldatud, et teisele poole Narva maanteed, aadressile Turba 2 rajatakse viiekordne parkimishoone. Amet juhib tähelepanu, et parkimismajaga kaasnevad müratasemed ei tohi lähedal asuvatel müratundlike

hoonetega aladel ületada KeM määruses nr 71 lisas 1 toodud normtasemeid. Võimalike häiringute leevendamiseks palub amet parkimismaja sisse-väljasõidu ala planeerida müratundlike hoonetega aladest võimalikult kaugele.

- Olgugi, et atmosfääriõhu kaitse seaduses § 55 väljatoodu kohaselt ei kuulu meelelahutusürituste tekitatav müra välisõhus leviva müra hulka, palub amet võimalike tulevaste häiringute leevendamiseks jätta mürarikaste tegevuste (nagu toitlustamisalad, parkimine, majandushoone jmt) ja müratundlike hoonetega alade vahele võimalikult suur puhverala. Rajatavate lavade puhul tuleks võimalusel arvestada heli levimise suunaga, mistõttu ei pruugi olla oluline lava kaugus müratundlikest hoonetest, kuid oluline on lava ehituslik viis, mis määrab kuhu heli lavalt suundub. Asjakohane on kaaluda lavade rajamist selliselt, et need ei võimendaks heli elamute suunal.
- Tehnoseadmete paigutamisel jälgida, et need oleksid suunatud müratundlike hoonetega aladest võimalikult kaugele. Tehnoseadmete müratasemed ei tohi müratundlike hoonetega aladel ületada KeM määruse nr 71 lisas 1 toodud tööstusmüra sihtväärtust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristiina Seiton  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

51966484  
kristiina.seiton@terviseamet.ee